

# COMUNE DI ALBAREDO D'ADIGE

Provincia di Verona

P.A.T.

# Variante n° 2

Adeguamento al PTCP ai sensi dell'art. 14 LR 11/2004

**Elaborato** 

# Asseverazione di non necessità Valutazione Compatibilità Idraulica



### Progettista Urbanista

Arch. Roberto Sbrogiò

## Resp. Area Tecnica

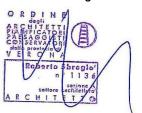
Arch. Massimo Molinaroli

#### Quadro Conoscitivo

ADS Automated Data Systems spa

**APRILE 2021** 

SINDACO Giovanni Ruta RESPONSABILE AREA TECNICA Arch. Massimo Molinaroli PROGETTISTA - URBANISTA Arch. Roberto Sbrogiò



**STUDIO ARCH. ROBERTO SBROGIO'** - Via G. della Casa, 9 - 37122 Verona tel. 045 8014083 - fax 045 8035147 - info@studiosbrogio.it

Studio di architettura urbanistica progettazione urbana e territoriale



## ASSEVERAZIONE DELLA NON NECESSITÀ DELLA VALUTAZIONE IDRAULICA

Oggetto della presente dichiarazione di non necessità di Valutazione di Compatibilità Idraulica è la Variante 2 al PAT del Comune di Albaredo d'Adige (VR) adeguamento al PTCP ai sensi dell'art. 14 della L.R. 11/2004.

L'obiettivo della Variante n. 2 al PAT consiste nell'aggiornamento degli elaborati grafici e normativi del PAT vigente in adeguamento al predetto Piano territoriale sovraordinato, senza modificare i vincoli, le fragilità, le invarianti e le previsioni di trasformabilità previste dal PAT. Non vengono pertanto modificati gli elaborati del PAT ed in particolare le previsioni di trasformabilità e non viene modificato il dimensionamento.

Nello specifico, come riportato in relazione, il PAT viene adeguato al PTCP con l'aggiornamento in cartografia e nelle norme delle NT del PAT riguardanti in particolare:

- la struttura dei Vincoli, Invarianti, Fragilità, limite quantitativo massimo della zona agricola trasformabile in riferimento alla Variante n. 1 al PAT "adeguamento alla LR 14/2017", ambiti di urbanizzazione consolidata e aree di trasformazione a recepimento delle disposizioni del PTCP, corridoi ecologici e altri elementi della rete ecologica, infrastrutture della mobilità.

#### **CONSIDERATO CHE:**

- la Variante n. 2 al PAT prevede l'adeguamento al PTCP ai sensi dell'art. 14 della L.R. 11/2004.
- la Variante n. 2 al PAT non prevede l'introduzione di nuove aree di trasformazione e non aumenta il carico urbanistico;

il sottoscritto arch. ROBERTO SBROGIO' nella sua qualità di progettista / urbanista della Variante n. 1 PAT di Albaredo d'Adige (VR), vista la D.G.R.V. n. 2948/2009,

#### **ASSEVERA**

che i contenuti della Variante n. 2 del PAT di Albaredo d'Adige (VR) non comportano trasformazioni territoriali che possano alterare in modo significativo l'attuale regime idraulico e pertanto non risulta necessaria la valutazione idraulica di cui alla D.G.R.V. n. 2948/2009.

