

COMUNE DI ALBAREDO D'ADIGE

Provincia di Verona



Elaborato

Asseverazione di non necessità VCI

Piano degli Interventi - Variante n.13

Adozione Piano delle Alienazioni e delle dismissioni immobiliari per l'anno 2024 - Area in ZAI in Via dell'Agricoltura



SINDACO
Giovanni Ruta

RESPONSABILE AREA TECNICA
Arch. Massimo Molinaroli

PROGETTISTA - URBANISTA
Arch. Roberto Sbroglio



ADOZIONE:

APPROVAZIONE:

Marzo 2024

STUDIO ARCH. ROBERTO SBROGIO' - Via G. della Casa, 9 - 37122 Verona
tel. 045 8014083 - email: info@studiosbrogio.it

Studio di
architettura
urbanistica
progettazione
urbana e
territoriale



Studio Architetto Roberto Sbrogiò

COMUNE DI ALBAREDO D'ADIGE

PIANO DEGLI INTERVENTI – VARIANTE N. 13

**ASSEVERAZIONE DI NON NECESSITA DELLA REDAZIONE
DELLA VALUTAZIONE DI COMPATIBILITA' IDRAULICA, DGRV N. 3637 del 13.12.2002
e DGRV n. 2948 del 06/10/2009**

Il sottoscritto arch. Roberto Sbrogiò iscritto all'Ordine degli Architetti di Verona al n. 1136 sezione A, in qualità di tecnico progettista della Variante n. 13 al PI:

viste

le disposizioni di cui alla deliberazione della Giunta Regionale n. 2948 del 06/10/2009 in materia di Valutazione della Compatibilità Idraulica nella formazione di nuovi strumenti urbanistici o di loro Varianti;

considerato che

la Variante n. 13 al PI riguarda:

la modifica, conseguente all'adozione del Piano delle Alienazioni adottato con D.C.C. n. 106 del 30.11.2023, della destinazione urbanistica dell'area comunale adibita a parcheggio pubblico in Via dell'Agricoltura, censita al C.T. fg. 2 mapp. 696 - 698 di mq 490 mq, da Zona F4A – Parcheggi pubblici a Zona D1S – Produttiva Speciale ad ampliamento del contiguo lotto produttivo.

con procedimento di formazione ai sensi 18 della LR 11/2004 e s.m.i.,

SI ASSEVERA

che la Variante n.13 al PI in oggetto non comporta alterazione significative della risposta idraulica dei corrispondenti bacini presenti nel territorio comunale, ovvero del regime idraulico e pertanto, ai sensi della D.G.R. n. 2948/2009, non necessita la valutazione idraulica.

Verona, 11/03/2024

arch. Roberto Sbrogiò

