



# COMUNE DI ALBAREDO D'ADIGE

Provincia di Verona

AREA TECNICA

**DETERMINAZIONE N. 377 DEL 21-08-2020**

**OGGETTO: URBANISTICA: INCARICO PROFESSIONALE PER LA REALIZZAZIONE DEL QUADRO CONOSCITIVO RELATIVO ALLE VARIANTI DI ADEGUAMENTO DELLA STRUMENTAZIONE URBANISTICA COMUNALE ALLE NORMATIVE E PIANIFICAZIONI SOVRAORDINATE, CON RIFERIMENTO A LR 14/2017, PTCP. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. SMARTCIG Z7F2E02EAD.**

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visti:

- gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- il Decreto sindacale n.10 del 20.05.2019 con il quale è stata nominato il dipendente , Arch. Massimo Molinaroli. Istruttore Direttivo cat. D, quale Responsabile dell'Area Tecnica fino a tutto il mandato sindacale;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 27.02.2020, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 27.02.2020, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione per l'anno 2020 e successive variazioni;

Visto, altresì, l'articolo 147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

Premesso che il Comune di Albaredo d'Adige è dotato di:

- Piano di Assetto del Territorio:
  - approvato in Conferenza di Servizi il 30/04/2013 con la Regione Veneto e la Provincia di Verona e ratificato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 926 del 18/06/2013 (pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto n. 55 del 02/07/2013);
  - entrato in vigore il 17 Luglio 2013, quindici giorni dopo la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione.
- Piano degli Interventi:
  - con deliberazione del Commissario Straordinario dott. Alberto Lorusso (con i poteri del Consiglio Comunale) n° 11 del 24/11/2014 e n°2 del 29/01/2015 è stato approvato il 1° Piano degli Interventi - Prima fase consistente nell'allineamento del PRG e delle Norme Tecniche con le prescrizioni del PAT approvato;
  - con delibera di Commissario Straordinario n°22 del 28/05/2015 "modifica del perimetro dei centri abitati" è stata adottata una prima variante al P.I.;
  - con delibera di Consiglio Comunale n.36 del 29.07.2016 è stata approvata la Variante al P.I. (2° fase);

- con delibera di Consiglio Comunale n.2 del 25.01.2017 è stata approvata la seconda variante (variante verde anno 2016) al P.I.;
- con delibera di Consiglio Comunale n.32 del 21.12.2018 è stata approvata la terza variante (variante verde n°2) al P.I.;
- con delibera di Consiglio Comunale n.31 del 21.12.2018 è stata approvata la quarta variante al P.I.;

Ritenuto, di procedere con l'adeguamento degli strumenti urbanistici vigenti a seguito di aggiornamenti della strumentazione urbanistica sovraordinata tramite:

- Variante al P.A.T. di adeguamento al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (approvato con DGR n. 236 del 3 marzo 2015 - efficacia dal 01.04.2015) –ai sensi dell’art.12 comma 5 della LR 11/2004 mediante un recepimento normativo con riporto dei tematismi grafici senza modifiche;

- Variante semplificata al P.A.T. ai sensi della legge sul Contenimento Consumo di suolo - Legge Regionale 06 giugno 2017, n. 14 “Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio", deliberazione della Giunta Regionale n. 668 del 15 maggio 2018 “Individuazione della quantità massima di consumo di suolo ammesso nel territorio regionale ai sensi dell'articolo 4, comma 2, lettera a) della legge regionale 6 giugno 2017, n. 14. Deliberazione n. 125/CR del 19 dicembre 2017”. Il procedimento di variante è definito dall’art. 14 della L.R. n°14/2017 completo del materiale necessario per procedere con l’adozione di competenza (Relazione tecnica, Elaborato cartografico, Norme tecniche, asseveramenti)

Vista la determinazione n°361 del 12/08/2020 con la quale è stato affidato, ai sensi dell’art. 31, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, all’arch. Roberto Sbrogio’, con studio in Verona, Via Giovanni Della Casa 9, – C.F. SBRRRT48R09L736B – P.IVA 02702060233 l’incarico di varianti al P.A.T. sopraccitate;

Dato atto che le varianti necessitano della realizzazione del Quadro Conoscitivo (elaborato informatico) per la fase di adozione e adeguandolo all’approvazione partendo dalle basi dati del quadro conoscitivo del PAT approvato;

Ritenuto che, in relazione alle caratteristiche dell’oggetto dell’appalto, sia più adeguato utilizzare il criterio del minor prezzo, in quanto si tratta di un servizio di carattere specialistico, da eseguire in base a disposizioni legislative specifiche che non richiedono particolari complessità di redazione ed essendo l’importo del contratto inferiore ad € 40.000,00.=, non sia applicabile l’art. 95, comma 3 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il secondo periodo del comma 450 dell’art. 1 della legge n. 296/2006, così come modificato dall’art. 1, comma 149 della legge n. 228/2012, il quale prevede che le pubbliche amministrazioni, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per acquisti di importo pari o superiori a € 1.000,00.=, elevati a € 5.000,00.= dalla legge finanziaria 2019 e sino alla soglia;

Considerato che è stato individuato nella società ADS Automated Data Systems S.p.A. con sede in via della Liberazione 15 – 40128 Bologna la ditta a cui conferire l’incarico in oggetto che ha offerto per il servizio di redazione del quadro conoscitivo la somma di € 1.800,00 + Iva per un totale di € 2.196,00 come da offerta del 14/08/2020 prot. n°8216;

Viste le linee Guida n°4 di attuazione del D.lgs n°50-2016 emanate da ANAC che consentono nel caso di affidamento diretto, o di lavori in amministrazione diretta, di procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato, ai sensi dell’art.32, comma 2 del Codice dei

Contratti;

Dato atto che gli elementi e le condizioni previste per le determinazioni a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 sono le seguenti:

- Fine da perseguire: formazione della Variante al P.A.T. ed adeguamento del P.I.;
- Oggetto del contratto conferimento incarico per redazione quadro conoscitivo di varianti al P.A.T.;
- Forma del contratto mediante lettera commerciale;
- Clausole essenziali il progetto dovrà prevedere quanto riportato nell'offerta presentata in data 14/08/2020 prot. n°8216
- Criterio di selezione: affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;
- Criterio di aggiudicazione trattandosi di affidamento di contratto inferiore ad € 40.000,00.=, il criterio di valutazione è comunque da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 D.Lgs. n. 50/2016, essendosi valutate solo le seguenti caratteristiche economiche: compenso professionale;

Valutato che:

il predetto compenso risulta congruo e adeguato in relazione - all'obiettivo, all'esigenza e alla finalità che l'Ente intende perseguire;

- detto incarico da intendersi come prestazione di servizio di natura intellettuale per il quale non è richiesta l'elaborazione del D.U.V.R.I., non si configura come una duplicazione di funzioni e non si sovrappone all'attività e alla gestione amministrativa di questo Ente, lasciando spazio per una migliore e proficua utilizzazione delle risorse umane esistenti, per il loro prioritario impiego nei cospicui compiti e mansioni affidati al servizio;

Ritenuto di poter procedere, essendo l'importo della prestazione come sopra dettagliata inferiore a € 40.000,00.=, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett a) del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, all'affidamento diretto dell'incarico, alla società ADS Automated Data Systems S.p.A. con sede in via della Liberazione 15 – 40128 Bologna C.F. – P.IVA 00890370372;

Accertato che la suddetta società risulta in regola con il versamento dei contributi come da DURC in data 19-08-2020;

Preso atto che il CIG dell'intervento è il seguente: Z7F2E02EAD;

Visto l'art. 9 comma 1 lett. a) del D.L. n. 78/2009, convertito con L. 102/2009;

Richiamati gli artt. 151, IV comma, 183 e 184 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

## **D E T E R M I N A**

- 1) di dare atto che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di procedere all'acquisizione, per mezzo di procedura di affidamento diretto, ai sensi, dell'art. 36, comma 2, lett.a) D.Lgs. n. 50/2016, con utilizzo della piattaforma Me.P.A. all'interno di Consip, del seguente servizio: incarico per la redazione del Quadro conoscitivo delle varianti al P.A.T.;
- 3) di affidare, ai sensi dell'art. 31, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, alla società ADS Automated Data Systems S.p.A. con sede in via della Liberazione 15 – 40128 Bologna C.F. – P.IVA 00890370372 l'incarico di cui sopra verso il corrispettivo di € 1.800,00 oltre I.V.A. 22% per un totale di € 2.196,00

- 4) di dare atto che la cifra complessiva di € 2.196,00 trova copertura al Cap. 1192 interv. 09.02-1.03.02.11.999 del Bilancio di previsione per l'E.F. 2020;
- 5) di dare atto che il n. di CIG è Z7F2E02EAD;
- 6) di liquidare quanto spettante previo invio di regolari fatture.

#### **ATTESTAZIONE REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto Molinaroli Massimo Responsabile dell' AREA TECNICA, in ordine al provvedimento che precede, attesta la regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

Il Responsabile  
AREA TECNICA  
Arch. Massimo Molinaroli

Albaredo d'Adige, li 21-08-2020