



**Comune di Albaredo d'Adige**  
- Provincia di Verona -

**Prot.n. 5119**

**Del 05/05/2022**

**AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DENOMINATI "RIQUALIFICAZIONE DELL'ANTICO CAMPO FIERA". C.I.G. 80684501AE – CUP B45I18000060001.**

**Denominazione stazione appaltante:** Comune di Albaredo d'Adige.

**Indirizzi e punti di contatto:** Comune di Albaredo d'Adige, Piazza Vittorio Emanuele 1 – 37041 Albaredo d'Adige (VR). PEC: protocollo.albaredodadige@pec.it; E-mail: pellini\_italo@comune.albaredodadige.vr.it;

**Descrizione ed oggetto del contratto:** RIQUALIFICAZIONE DELL'ANTICO CAMPO FIERA.

**Struttura proponente l'affidamento:** Ufficio Lavori Pubblici Comune di Albaredo d'Adige.

**IMPORTO DELL'APPALTO**

Importo esecuzione dei lavori a base d'asta: euro 590.000,00 per lavori a corpo.  
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 10.000,00.  
Importo complessivo dell'appalto: euro 600.000,00.

**CIG: 80684501AE.**

**CUP: B45I18000060001.**

**Procedura di scelta del contraente e criteri di aggiudicazione:**

Con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica a contrarre n. 13 del 21.01.2022 è stata avviata la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori riqualificazione dell'antico campo fiera (Importo dei lavori €. 600.000,00 compresi gli oneri relativi alla sicurezza).

Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020 convertito con modifiche con Legge 120 del 11.09.2020 e Decreto Legge 77 del 31 maggio 2021 convertito con modifiche con Legge 108/2021, con invito fino a 10 operatori economici, al fine di garantire maggiore concorrenza, individuati dalla Stazione Appaltante mediante estrazione pubblica a seguito di manifestazione di interesse.

L'appalto è affidato mediante procedura negoziata con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza.

**Data di presentazione delle offerte:** ore 12:00 del giorno 04/03/2022.

**Data di aggiudicazione:** 05/05/2022.

**Numero e Data Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. di aggiudicazione:**  
n. 213 del 05/05/2022;

**Ditte invitate (n. 10):**

- 1) COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L. DI JESOLO P.IVA 03383330275;
- 2) NORD COSTRUZIONI SRL DI OPPEANO P.IVA 03742720232;
- 3) ECO-DEM SRL DI VILLAFRANCA VR P.IVA 02276270234;
- 4) COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI SRL P.IVA 00147890248;
- 5) EDIL VENETA CASTELLO SRL DI CASTELLO DI GODEGO (TV) P.IVA 04555640269;
- 6) GI COSTRUZIONI SRL DI ERACLEA (VE) P.IVA 04270970272;
- 7) LF COSTRUZIONI SRL DI PONZANO VENETO P.IVA 03040140265;
- 8) GRUPPO ITQ SRL DI SPRESIANO (TV) P.IVA 04961910264;
- 9) C.R. Costruzioni srl di Giugliano in Campania (NA) P.IVA 03826701215;
- 10) COSTRUZIONI MCG SRL di Roma P.IVA 16318731003;

**Elenco Ditte che hanno presentato l'offerta (n. 2) e relativi ribassi offerti:**

A seguito RDO n. 2855825 espletata sul MEPA sono pervenute due offerte nei termini:

- GRUPPO ITQ SRL di Spresiano (TV) – P.IVA 04270970272: ribasso 16,858 %;
- COSTRUZIONI MCG SRL di Roma (RO) – P.IVA 16318731003: Ribasso 10,70 %;

**Ditte escluse:** nessuna esclusa.

**Ditta aggiudicataria:** GRUPPO ITQ SRL di Spresiano (TV) – P.IVA 04270970272.

**Ribasso offerto ed importo di aggiudicazione:** il GRUPPO ITQ SRL di Spresiano (TV) – P.IVA 04270970272 ha offerto il miglior ribasso del 16,858 % per un importo complessivo di €. 490.537,80 oltre oneri della sicurezza pari ad €. 10.000,00 per un importo contrattuale pari ad €. 500.537,80 oltre IVA 10%.

**Tempo di realizzazione previsto (durata contrattuale):** giorni 210.

**Responsabile del Procedimento (R.U.P.):** Arch. Massimo Molinaroli

**Il Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP.**

Arch. Massimo Molinaroli

