COMUNE DI ALBAREDO D'ADIGE
Provincia di Verona

P.A.T.

Variante n° 2
Adeguamento al PTCP
ai sensi dell'art. 14 LR 11/2004

Elaborato 1 **Scala** 1:10.000

Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale

Elaborato adeguato al P.T.C.P. approvato con D.G.R.V. n. 236 del 3 Marzo 2015

Progettista Urbanista
Arch. Roberto Sbrogiò

Resp. Area Tecnica
Arch. Massimo Molinaroli

Quadro Conoscitivo
ADS Automated Data Systems spa

APRILE 2021

SINDACO	RESPONSABILE AREA TECNICA	PROGETTISTA - URBANISTA
Giovanni Ruta	Arch. Massimo Molinaroli	Arch. Roberto Sbrogiò

STUDIO ARCH. ROBERTO SBROGIO' - Via G. della Casa, 9 - 37122 Verona
tel. 045 8014083 - fax 045 8035147 - info@studiosbrogio.it

Studio di architettura urbanistica progettazione urbana e territoriale

LEGENDA:

N.T.

Confine comunale — Art. 1.1.1

VINCOLI

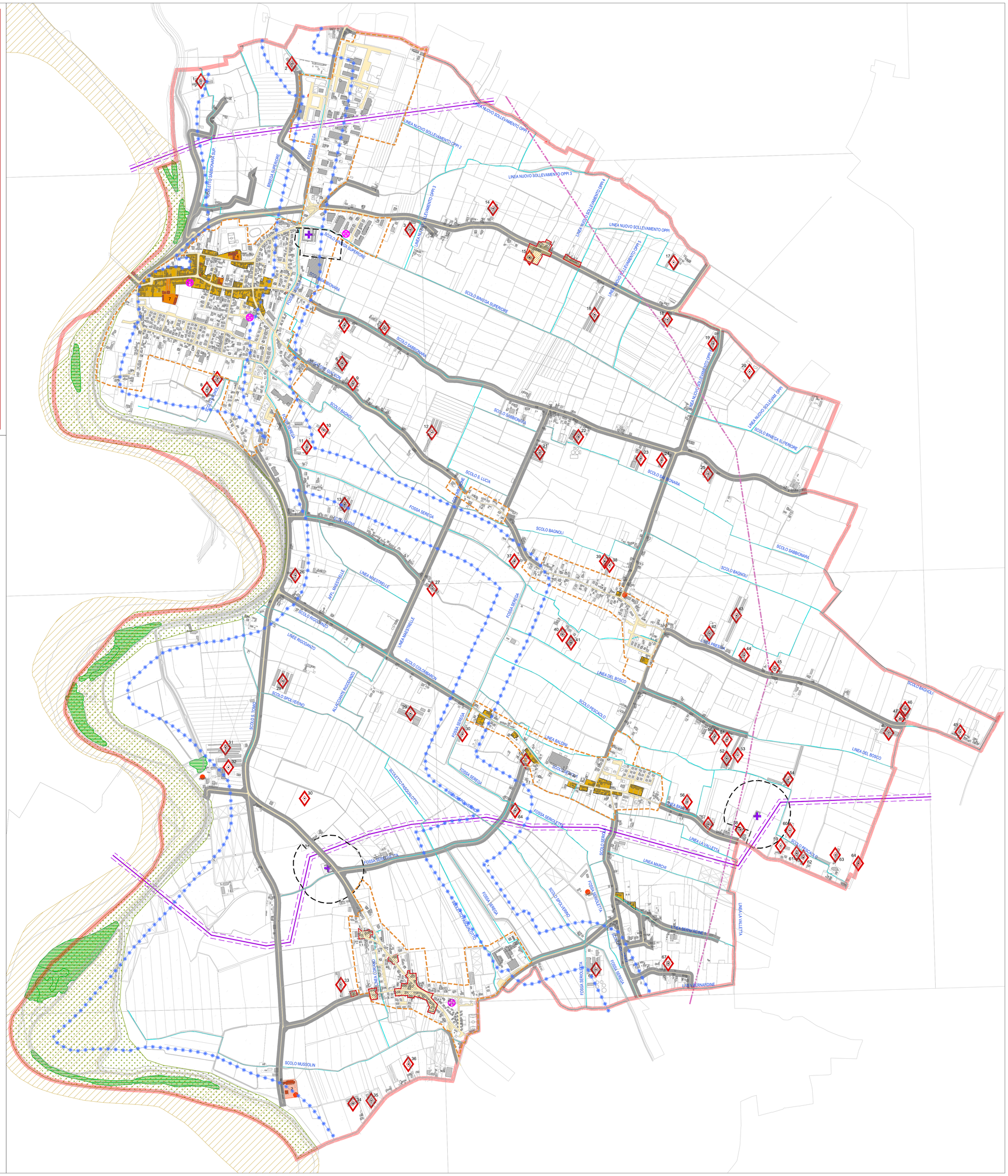
- Vincolo Monumentale - D.Lgs 42/2004 art.10 (modificato con D.Lgs 62/2008 art. 2) e art. 11 — Art. 2.1.2
- Vincolo paesaggistico - Corsi d'acqua - D.Lgs 42/2004 art.142 (modificato con D.Lgs 157/2006 art.12) — Art. 2.1.3
- Vincolo paesaggistico - Territorio coperto da foreste e boschi - D.Lgs 42/2004 art.142 modificato con D.Lgs 157/2006 art.12 - P.T.C.P. art. 5-6-7 — Art. 2.1.4
- Vincolo Paesaggistico - Destinazione Forestale LR 52 /1978 artt. 14-15 e LR 05/05 smi - D.Lgs 42 /2004 art 142 legg. g - - P.T.C.P. art. 5-6-7 — Art. 2.1.5
- Vincolo sismico - (zona sismica 3) - DPCM 3274/2003 e DCR 67/2003 — Art. 2.1.6

PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE

- Piano d'area Pianure e Valli Grandi Veronesi (PAVGV) Intero Territorio Comunale — Art. 2.2.1
- Piano Territoriale Regionale di Coordinamento (PTRC) - Art. 19 - Ambiti naturalistici di livello regionale — Art. 2.2.1
- Biodiversità - Rete natura 2000 - Siti di Importanza Comunitaria (SIC) — Art. 2.2.6

TUTELE

- Centri Storici — Art. 2.3.1
- Ulteriori Centri Storici a recepimento del PTCP — Art. 2.3.1
  - Centri Storici
  - Centri Storici Minori

ELEMENTI GENERATORI DI VINCOLO E RISPETTIVE FASCE DI RISPETTO

- Idrografia / Fasce di rispetto — Art. 2.1.7
- Cimiteri / Fasce di rispetto — Art. 2.1.7
- Allevamenti zootecnici generatori di vincolo con numero di riferimento — Art. 2.1.8
- Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico — Art. 2.1.7
- Gasdotti / Fasce di rispetto — Art. 2.1.7
- Elettrodotti — Art. 2.1.7
- Viabilità/ Fasce di rispetto — Art. 2.1.7
- Limiti centri abitati da Codice della Strada — Art. 2.1.7